

ALGEMENE VOORWAARDEN SB Boutique Edition V.O.F. – Lakehouse Loosdrecht:

1. Definities

- 1.1 Opdrachtgever: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die met VOF SB Boutique Edition (verder aangeduid met handelsnaam: Lakehouse Loosdrecht) een Overeenkomst aangaat.
- 1.2 Algemene Voorwaarden: de algemene verkoop- en leveringsvoorwaarden van Lakehouse Loosdrecht
- 1.3 Uniforme Voorwaarden Horeca: de voorwaarden waarop in Nederland gevestigde horecabedrijven zoals hotels, restaurants, cafés en aanverwante bedrijven (waaronder cateringbedrijven, party-servicebedrijven e.d.), diensten verlenen en overeenkomsten sluiten.
- 1.4 Lakehouse Loosdrecht de vennootschap die deze Algemene Voorwaarden van toepassing verklaart op de Overeenkomst, op iedere offerte die door Lakehouse Loosdrecht wordt uitgebracht en/of op iedere rechtshandeling die door/namens Lakehouse Loosdrecht wordt verricht.
- 1.5 Diensten: de door Lakehouse Loosdrecht aan Opdrachtgever op basis van de Overeenkomst te leveren diensten. Onder Diensten wordt in ieder geval begrepen, maar niet beperkt tot: de verzorging en organisatie op de Locatie van, voor zowel de zakelijke als de particuliere markt, exclusieve evenementen, fairs, presentaties en (netwerk)bijeenkomsten en eventuele bootverhuur.
- 1.6 (a) Event/Meeting Locatie:
Lakehouse Loosdrecht
Veendijk 3
1231PB - Loosdrecht
(b) Correspondentieadres:
SB Boutique Edition V.O.F.
Inz. Lakehouse Loosdrecht
Olympisch Stadion 24-28
1076DE - Amsterdam
- 1.7 SB Boutique Edition en handelsnamen geregistreerd onder KvK nr. 80429491, Olympisch Stadion 24-28, 1076DE, Amsterdam
- 1.8 Overeenkomst: De getekende opdrachtbevestiging (incl. Algemene Voorwaarden - en locatieovereenkomst) tussen Lakehouse Loosdrecht en Opdrachtgever voor de levering van Diensten/beschikkingstelling locatie.
- 1.9 Partijen: Opdrachtgever en Lakehouse Loosdrecht.

2. Toepassing Algemene Voorwaarden

- 2.1 De Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op iedere Overeenkomst, op iedere offerte die door Lakehouse Loosdrecht wordt uitgebracht en/of op iedere rechtshandeling die door/namens Lakehouse Loosdrecht wordt verricht en maken integraal deel uit van de Overeenkomst tussen Lakehouse Loosdrecht en Opdrachtgever. Bij strijd tussen de Algemene Voorwaarden en de Overeenkomst prevaleert de Overeenkomst, mits deze rechtsgeldig is ondertekend. Opdrachtgever is gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden indien de wijzigingen in de Algemene

Voorwaarden resulteren in grote veranderingen aan de commerciële voorwaarden en/of de risico's voor de opdrachtgever vergroten.

- 2.2 Van de Algemene Voorwaarden of van één of meer in de Algemene Voorwaarden vervatte bepalingen kan slechts schriftelijk in de Overeenkomst tussen Lakehouse Loosdrecht en Opdrachtgever worden afgeweken. Lakehouse Loosdrecht wijst de toepassing van enige (algemene) voorwaarden die door Opdrachtgever worden gehanteerd expliciet van de hand.
- 2.3 De Algemene Voorwaarden zijn niet van toepassing op opties op de Diensten. Een optie op de Diensten is gedurende een periode van tien Werkdagen geldig. Tenzij anders overeengekomen in de offerte.

3 Totstandkoming Overeenkomst

- 3.1 De Overeenkomst komt tot stand door schriftelijke bevestiging door Lakehouse Loosdrecht van de mondelinge of schriftelijke opdracht van Opdrachtgever, dan wel door schriftelijke aanvaarding door Opdrachtgever van een door Lakehouse Loosdrecht verstrekte offerte.
- 3.2 Iedere Overeenkomst wordt aangegaan onder de opschortende voorwaarde van voldoende beschikbaarheid en capaciteit van de Diensten en aanvaarding van Opdrachtgever door Lakehouse Loosdrecht.
- 3.3 Lakehouse Loosdrecht kan op verzoek van Opdrachtgever een schriftelijke offerte verstrekken voor de levering van de Diensten. De offerte is geldig voor de termijn die in de offerte is opgenomen. Indien in de offerte geen termijn is opgenomen zal de offerte tien (10) Werkdagen geldig zijn.
- 3.4 Uitingen van Lakehouse Loosdrecht op een Website of anderszins met betrekking tot de Diensten gelden als een vrijblijvend aanbod, en zijn onder voorbehoud van wijzigingen en beschikbaarheid.

4 Annulering van de Overeenkomst

- 4.1 Lakehouse Loosdrecht hanteert op haar overeenkomsten de annuleringsvoorwaarden van de Uniforme Voorwaarden Horeca, gedeponeed bij de Arrondissementsrechtbank en de Kamer van Koophandel en Fabrieken te 's-Gravenhage, met uitzondering van art. 4.2, welke hieronder als algemene voorwaarde nader wordt omschreven.
- 4.2 Wanneer de Overeenkomst wordt geannuleerd dan gelden de volgende bepalingen:
 - 4.2.1 ...bij annulering tot 9 maanden voor het tijdstip waarop krachtens de Overeenkomst de Dienst zal moeten worden verleend, nader te noemen: 'de ingangsdatum', is Opdrachtgever gehouden 15% van de overeengekomen vergoeding aan Lakehouse Loosdrecht te betalen.

- 4.2.2 ...bij annulering tussen de 9 maanden en 6 maanden voor de uitvoerdatum is Opdrachtgever gehouden 25% van de overeengekomen vergoeding aan Lakehouse Loosdrecht te betalen.
- 4.2.3 ...bij annulering tussen 6 maanden en 2 maanden voor de uitvoerdatum is Opdrachtgever gehouden 35% van de overeengekomen vergoeding aan Lakehouse Loosdrecht te betalen.
- 4.2.4 ...bij annulering tussen 2 maanden en 40 dagen voor de uitvoerdatum is Opdrachtgever gehouden 60% van de overeengekomen vergoeding aan Lakehouse Loosdrecht te betalen.
- 4.2.5 ...bij annulering tussen 40 dagen en 15 dagen voor de uitvoerdatum is Opdrachtgever gehouden 85% van de overeengekomen vergoeding aan Lakehouse Loosdrecht te betalen.
- 4.2.6 ...bij annulering tussen 14 dagen en 8 dagen voor de uitvoerdatum is Opdrachtgever gehouden 90% van de overeengekomen vergoeding aan Lakehouse Loosdrecht te betalen.
- 4.2.7 ...bij annulering 7 dagen of minder voor de uitvoerdatum is Opdrachtgever gehouden 100% van de overeengekomen vergoeding aan Lakehouse Loosdrecht te betalen.

5 Vergoeding en betaling

- 5.1 Opdrachtgever zal voor de door Lakehouse Loosdrecht geleverde Diensten de in de Overeenkomst vermelde vergoeding betalen, op de in lid 4 van dit artikel aangewezen wijze, tenzij anders is bepaald in de Overeenkomst. Opdrachtgever is zich bewust dat Lakehouse Loosdrecht binnen het kader van haar dienstverlening via zogeheten affiliatieafspraken met derden tot nadere vergoedingen van deze derden is gerechtigd.
- 5.2 Alle vergoedingen kunnen wijzigingen ondergaan als gevolg van op het tijdstip van het sluiten van de Overeenkomst voor Lakehouse Loosdrecht onvoorziene omstandigheden, waaronder begrepen kostenstijgingen, veranderingen in de werkzaamheden of een wijziging van de opdracht. Tot onvoorziene kostenstijgingen worden in elk geval gerekend: (a) onvoorziene tussentijdse wettelijke voorgeschreven kostprijsverhogende maatregelen; (b) vertraging ontstaan door in het verzuim blijven van Opdrachtgever.
- 5.3 Alle in de Overeenkomst vermelde vergoedingen zijn exclusief BTW en andere overheidshellingen, tenzij anders vermeld/overeengekomen.
- 5.4 Indien Opdrachtgever de Overeenkomst overeenkomstig artikel 4.2a annuleert zal er 50% van de eerste aanbesteding, die bestaat uit 30% van de overeengekomen vergoeding, binnen twee (2) weken worden teruggestort op de rekening van de opdrachtgever.
- 5.5 Opdrachtgever is niet gerechtigd om de aan Lakehouse Loosdrecht verschuldigde bedragen op enige wijze te verrekenen met door Lakehouse Loosdrecht aan Opdrachtgever verschuldigde bedragen.

- 5.6 In geval van te late betaling heeft Lakehouse Loosdrecht het recht: (a) de levering van de Diensten op te schorten zonder dat daarvoor een ingebrekestelling of mededeling nodig is en (b) de wettelijke rente vermeerderd met drie procent (3%) in rekening te brengen over het volledige verschuldigde bedrag vanaf de datum waarop betaling had moeten plaatshebben tot de datum waarop het verschuldigde bedrag door Lakehouse Loosdrecht is ontvangen. Opdrachtgever zal alle kosten vergoeden die Lakehouse Loosdrecht moet maken om het verschuldigde bedrag te incasseren, met inbegrip van kosten van juridische bijstand, proceskosten en buitengerechtelijke kosten, welke kosten tenminste vijftien procent (15%) van het verschuldigde bedrag met een minimum van EURO 350,- zullen bedragen.
- 5.7 Opdrachtgever dient binnen een termijn van 72 uur na ontvangst van de eindfactuur eventuele bezwaren tegen de eindfactuur schriftelijk aan Lakehouse Loosdrecht kenbaar te maken.
- 5.8 Opdrachtgever dient binnen 48 uur na uitvoering van het evenement schriftelijk bezwaar te maken bij eventuele gebreken t.o.v. hetgeen in de opdrachtbevestiging is overeengekomen. Hierbij dient een duidelijke omschrijving van het bezwaar te worden weergegeven.
- 5.9 Opdrachtgever kan tot 10 werkdagen voor uitvoering het definitieve aantal gasten doorgeven met een maximale afwijking van 10 % naar beneden.

6 Verplichtingen Lakehouse Loosdrecht

- 6.1 Lakehouse Loosdrecht zal de Diensten leveren met inachtneming van het bepaalde in de Overeenkomst. Lakehouse Loosdrecht verplicht zich om de afspraken in de Overeenkomst naar beste kunnen uit te voeren.
- 6.2 Lakehouse Loosdrecht behoudt zich het recht voor om de levering van Diensten aan Opdrachtgever geheel of gedeeltelijk op te schorten, ingeval Opdrachtgever toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van enige verplichting uit deze Overeenkomst.
- 6.3 Lakehouse Loosdrecht behoudt zich het recht voor om op grond van onvoorziene omstandigheden, waaronder begrepen maar niet beperkt tot omstandigheden van technische aard, de levering van de Diensten uit te stellen. In het geval dat de levering van de Diensten door Lakehouse Loosdrecht wordt uitgesteld, zal de compensatie voor Opdrachtgever bestaan uit het alsnog leveren door Lakehouse Loosdrecht van vervangende Diensten aan Opdrachtgever, zulks in goed overleg met Opdrachtgever. Opdrachtgever mag echter ook besluiten in dit geval de Overeenkomst kosteloos te ontbinden.

7 Verplichtingen en beperkingen Opdrachtgever

- 7.1 Opdrachtgever zal de Diensten afnemen met inachtneming van het bepaalde in de getekende Overeenkomst.
- 7.2 Opdrachtgever is verplicht de levering van de Diensten door Lakehouse Loosdrecht bij aanvang van de verlening

van de Diensten en voortdurend daarna te controleren en eventuele tekortkomingen direct te melden aan Lakehouse Loosdrecht, bij gebreke waarvan Opdrachtgever wordt geacht de Diensten zonder voorbehoud te hebben aanvaard. Indien Opdrachtgever een gebrek in de Diensten aan Lakehouse Loosdrecht meldt, zal Lakehouse Loosdrecht zich inspannen om het gebrek zo spoedig mogelijk te verhelpen.

- 7.3 Het is Opdrachtgever niet toegestaan om de Diensten af te nemen of te gebruiken in strijd met het bepaalde in de Overeenkomst, de Algemene Voorwaarden, de relevante en toepasselijke wettelijke bepalingen en de zorgvuldigheid die in het maatschappelijk verkeer betaamt. Onder meer is het Opdrachtgever en zijn gasten niet toegestaan om rijst, confetti, serpentine, bloemblaadjes en/of soortgelijke producten op de Locatie te gebruiken en/of uit te strooien en is het Opdrachtgever en zijn gasten niet toegestaan vuurwerk of soortgelijke producten te gebruiken binnen een straal van honderd meter, gemeten vanaf de Locatie, tenzij Opdrachtgever hiervoor een vergunning van de bevoegde instantie(s) heeft verkregen. Een kopie van een eventuele vergunning dient voor aanvangsdatum van de Diensten in het bezit te zijn van Lakehouse Loosdrecht.
- 7.4 Het is Opdrachtgever niet toegestaan om de Diensten te gebruiken voor:
- (a) het doen van onrechtmatige uitlatingen;
 - (b) het hinderlijk benaderen, bedreigen of op andere wijze lastigvallen van personen.
- 7.5 De Locatie is gevestigd in een woonomgeving, bij aankomst, verblijf en vertrek van de gasten van Opdrachtgever en de eventueel door of via hem ingeschakelde derden dienen rekening te houden met de omwonenden. Opdrachtgever is verplicht een persoon aan te wijzen die toezicht zal houden dat overlast zich niet zal voordoen.
- 7.6 Opdrachtgever zal in verband met de door Lakehouse Loosdrecht nagestreefde hoge kwaliteit van haar Diensten minimaal tien werkdagen voor de aanvangsdatum van de levering van de Diensten het definitieve aantal aanwezige gasten van Opdrachtgever op de Locatie schriftelijk aan Lakehouse Loosdrecht bevestigen, met een maximale, kosteloze, afwijking van tien procent naar beneden van het in de Overeenkomst genoemde aantal aanwezige gasten.
- 7.7 Indien Opdrachtgever en/of zijn gasten en of de door of via hem ingeschakelde derden het bepaalde in de leden 3, 4 en 5 van dit artikel overtreden, zullen eventuele boetes die aan Lakehouse Loosdrecht worden opgelegd in hun geheel worden doorberekend aan Opdrachtgever, onverminderd het recht van Lakehouse Loosdrecht om volledige schadevergoeding te eisen van Opdrachtgever.
- 7.8 (a) Indien de Opdrachtgever/gast in de locatie van Lakehouse Loosdrecht drank nuttigt welke niet door Lakehouse Loosdrecht verstrekt is, is de Opdrachtgever per genuttigde fles een bedrag aan kurkengeld verschuldigd.

(b) Indien de Opdrachtgever/gast in de locatie van Lakehouse Loosdrecht spijzen nuttigt welke niet door Lakehouse Loosdrecht verstrekt zijn, is de Opdrachtgever een bedrag aan keukengeld verschuldigd.

(c) De in de hierboven vermelde artikelen 7.8 a. en 7.8 b. worden bedoelde bedragen vooraf overeengekomen dan wel, bij gebreke van voorafgaande overeenkomst, in redelijkheid vastgesteld door Lakehouse Loosdrecht.

(d) Het is de Opdrachtgever en/of haar gasten niet toegestaan om te roken in enige overdekte ruimte binnen of verbonden aan Lakehouse Loosdrecht. Opgelegde boetes als gevolg van verzuim van dit verbod, zullen volledig worden doorbelast aan de opdrachtgever.

8 Lakehouse Loosdrecht voorzieningen

- 8.1 Opdrachtgever staat ervoor in dat de eigendom van de door Lakehouse Loosdrecht ter beschikking gestelde voorzieningen bij Lakehouse Loosdrecht blijft berusten (tenzij schriftelijk anders overeengekomen) en dient derden die rechten met betrekking tot de voorzieningen willen doen laten gelden of maatregelen willen nemen, direct van het eigendomsrecht van Lakehouse Loosdrecht op de hoogte te brengen en Lakehouse Loosdrecht ter zake te waarschuwen.
- 8.2 Onderhoud, wijzigingen of verplaatsingen met betrekking tot de voorzieningen van Lakehouse Loosdrecht zullen slechts geschieden door Lakehouse Loosdrecht, dan wel door daartoe door Lakehouse Loosdrecht ingeschakelde derden.
- 8.3 Lakehouse Loosdrecht heeft het recht van Opdrachtgever te verlangen een verzekering af te sluiten ter afdekking van risico's. Opdrachtgever heeft op eerste verzoek van Lakehouse Loosdrecht de plicht inzage in de daartoe strekkende polis te geven.

9 Muziek op de Locatie

- 9.1 Met ondertekening van de Overeenkomst verklaart Opdrachtgever bekend te zijn met en zich te houden aan het Besluit horeca-, sport- en recreatiebedrijven Milieubeheer, op grond waarvan Lakehouse Loosdrecht gebonden is aan maximaal toegestane geluidsniveaus op de Locatie. In de periode van 07.00 tot 19.00 uur is er een maximaal geluidsniveau toegestaan van 50 dB met een piekniveau van 70 dB, tussen 19.00 en 23.00 uur 45 dB met een piekniveau van 65 dB en na 23.00 uur 40 dB met een piekniveau van 60 dB. Door of namens Opdrachtgever ingeschakelde derden, zoals Bands en DeeJays, zijn verplicht, ter voorkoming van geluidsoverlast, eerst op de dag na levering van de Diensten tussen 08.00 en 12.00 uur hun apparatuur op te halen. Lakehouse Loosdrecht behoudt zich het recht voor om passende maatregelen te treffen indien Opdrachtgever zich niet houdt aan de geldende geluidsniveaus.
- 9.2 In geval van overtreding van het bepaalde in lid 1 van dit artikel verbeurt Opdrachtgever een boete van Euro

10.000,00 welke boete direct opeisbaar is. Lakehouse Loosdrecht behoudt het recht volledige schadevergoeding te vorderen bij Opdrachtgever. Dit zal vervallen indien de Huis DJ deze overlast heeft verzorgd.

9.3 Indien Opdrachtgever zelf entertainment verzorgt, dient gedurende de gehele uitvoering een Lakehouse Loosdrecht technicus aanwezig te zijn t.b.v. handhaving art. 9.1 en art. 9.2. Bij eventuele overlast met financiële gevolgen, wordt de schade volledig verhaald bij de Opdrachtgever.

9.4 Om geluidsoverlast te voorkomen moeten om 21.30 uur alle deuren en ramen van de locatie gesloten worden, zijn en blijven.

10 Geheimhouding en verbod tot openbaarmaking

10.1 Opdrachtgever zal het bestaan, de aard en de inhoud van de Overeenkomst, van een offerte die door Lakehouse Loosdrecht is of wordt uitgebracht en/of van iedere rechtshandeling die door/namens Lakehouse Loosdrecht is of wordt verricht, evenals overige bedrijfsinformatie, geheimhouden en niets daaromtrent openbaar maken zonder schriftelijke toestemming van Lakehouse Loosdrecht.

11 Aansprakelijkheid en vrijwaring

11.1 Lakehouse Loosdrecht is nimmer aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade, inclusief maar niet beperkt tot gevolgschade, stagnatieschade, vertragingsschade, verlies van orders, winstderving en bewerkingskosten van Opdrachtgever, zijn gasten of derden, verband houdend met of voortvloeiend uit de Overeenkomst of de Diensten, tenzij deze schade is veroorzaakt door bewijsbare opzet of grove schuld van Lakehouse Loosdrecht.

11.2 Onverminderd hetgeen elders in deze Algemene Voorwaarden is bepaald, is de aansprakelijkheid van Lakehouse Loosdrecht jegens Opdrachtgever, uit welken hoofde dan ook, per gebeurtenis (waarbij een samenhangende reeks van gebeurtenissen geldt als één gebeurtenis) beperkt tot de door Opdrachtgever aan Lakehouse Loosdrecht voor de overeengekomen Diensten betaalde vergoeding (exclusief BTW). Deze vergoeding dient gerelateerd te worden aan de mate waarin Lakehouse Loosdrecht zou zijn tekortgeschoten. Geringe afwijkingen in het aanbod van de Diensten geven geen recht op compensatie.

11.3 Opdrachtgever, zijn gasten en/of door of namens Opdrachtgever ingeschakelde derden zijn hoofdelijk aansprakelijk voor alle schade die voor het Lakehouse Loosdrecht of enige derde is en/of zal ontstaan als direct of indirect gevolg van een toerekenbare tekortkoming en/of onrechtmatige daad, waaronder overtreding van de huisregels is begrepen, begaan door Opdrachtgever, zijn gasten en/of door of namens Opdrachtgever ingeschakelde derden, alsmede voor alle schade die is veroorzaakt door enig dier en/of enige stof en/of enige

zaak waarvan zij houder zijn of die onder hun toezicht staan.

11.4 Opdrachtgever vrijwaart Lakehouse Loosdrecht voor alle schade en/of claims van derden en/of gasten van Opdrachtgever verband houdend met of voortvloeiend uit (a) het gebruik van de Diensten door Opdrachtgever, zijn gasten en/of door of namens Opdrachtgever ingeschakelde derden en (b) het handelen en/of nalaten van Opdrachtgever, zijn gasten en/of door of namens Opdrachtgever ingeschakelde derden in strijd met het bepaalde in de Overeenkomst en Algemene Voorwaarden.

11.5 Lakehouse Loosdrecht is niet aansprakelijk voor beschadiging of verlies van goederen, die op de Locatie zijn meegebracht door een gast van Opdrachtgever en/of een door of namens Opdrachtgever ingeschakelde derde. Opdrachtgever vrijwaart Lakehouse Loosdrecht tegen aanspraken van gasten en/of door of namens Opdrachtgever ingeschakelde derden ter zake.

12 Duur, beëindiging en ontbinding

12.1 De Overeenkomst tussen Lakehouse Loosdrecht en Opdrachtgever wordt gesloten voor de in de Overeenkomst vermelde datum en/of data en de in de Overeenkomst genoemde Locatie.

12.2 Lakehouse Loosdrecht is gerechtigd om de Overeenkomst met onmiddellijke ingang zonder opgaaf van redenen schriftelijk te beëindigen indien Opdrachtgever; (a) niet kredietwaardig wordt geacht door Lakehouse Loosdrecht en/of (b) indien Opdrachtgever een of meer van de verplichtingen uit de Overeenkomst niet of niet geheel nakomt.

12.3 Partijen zijn voorts gerechtigd om de Overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling buitengerechtelijk met onmiddellijke ingang te ontbinden indien (a) de andere Partij in staat van faillissement wordt verklaard; (b) het faillissement van de andere Partij is aangevraagd; (c) de andere Partij in surséance van betaling verkeert; (d) er surséance van betaling voor de andere Partij is aangevraagd; (e) de onderneming van de andere Partij wordt geliquideerd; (f) de andere Partij zijn onderneming staakt; (g) indien op een aanmerkelijk deel van het vermogen van de andere Partij beslag wordt gelegd; of (h) indien de andere Partij iets doet of nalaat waardoor de goede naam en/of de rechtmatige belangen van de eerste Partij in ernstige mate worden geschaad zodanig dat niet in redelijkheid kan worden gevergd dat de Overeenkomst wordt voortgezet.

12.4 Voorts is Lakehouse Loosdrecht na overleg met het ter plaatse bevoegd gezag gerechtigd de Overeenkomst wegens gegronde vrees voor versterking van de openbare orde terstond te ontbinden. Maakt Lakehouse Loosdrecht van deze bevoegdheid gebruik, dan zal Lakehouse Loosdrecht tot geen enkele schadevergoeding zijn gehouden.

12.5 Indien één of meer gevallen zoals genoemd in de leden 2, 3 en 4 van dit artikel zich voordoen zijn alle vorderingen

die Lakehouse Loosdrecht op Opdrachtgever heeft onmiddellijk en onvoorwaardelijk opeisbaar.

13 Overmacht

13.1 Partijen zijn niet gehouden tot nakoming van een of meer verplichtingen uit de Overeenkomst indien zij daartoe verhinderd is als gevolg van overmacht. Onder overmacht wordt mede verstaan natuurrampen, oorlogen een niet-toerekenbare tekortkoming van door Lakehouse Loosdrecht ingeschakelde derden of toeleveranciers, het tijdelijk niet of niet toereikend beschikbaar zijn van voorzieningen en/of Diensten, hardware, software en/of Internet- of andere telecommunicatieverbindingen ten behoeve van Opdrachtgever waarbij de oorzaak buiten de macht van Lakehouse Loosdrecht ligt, alsmede iedere andere situatie waarop Lakehouse Loosdrecht geen (beslissende) controle kan uitoefenen. In het geval van een situatie van overmacht zijn partijen niet gehouden enige door de andere Partij als gevolg van de situatie van overmacht geleden schade te vergoeden.

14 Intellectuele Eigendom

- 14.1 De intellectuele eigendomsrechten op alle Diensten die Lakehouse Loosdrecht in het kader van de Overeenkomst levert of ter beschikking stelt, blijven berusten bij Lakehouse Loosdrecht of haar licentiegevers. Voor zover noodzakelijk voor gebruik van de Diensten door Opdrachtgever verleent Lakehouse Loosdrecht aan Opdrachtgever een beperkt, niet-exclusief, niet-overdraagbaar recht tot gebruik van de intellectuele eigendomsrechten op de Diensten.
- 14.2 De intellectuele eigendomsrechten op materialen, voorzieningen en gegevens die Opdrachtgever aan Lakehouse Loosdrecht verstrekt in het kader van de Overeenkomst, blijven berusten bij Opdrachtgever of haar licentiegevers. Voor zover noodzakelijk voor levering van de Diensten door Lakehouse Loosdrecht verleent Opdrachtgever aan Lakehouse Loosdrecht een beperkt, niet-exclusief, niet-overdraagbaar recht tot gebruik van de intellectuele eigendomsrechten.
- 14.3 Opdrachtgever vrijwaart Lakehouse Loosdrecht voor alle aanspraken van derden en daaruit voortvloeiende vorderingen van derden die betrekking hebben op het gebruik door Lakehouse Loosdrecht van de door Opdrachtgever aan Lakehouse Loosdrecht verstrekte materialen en gegevens en de daarop rustende intellectuele eigendomsrechten.

15 Exclusiviteit

15.1 Het primaire contact met relaties van Lakehouse Loosdrecht verloopt uitsluitend via Lakehouse Loosdrecht. Opdrachtgever is enkel gerechtigd rechtstreeks contact op te nemen met relaties van

Lakehouse Loosdrecht, dan wel deze relaties en/of derden direct of indirect in kennis te stellen dat de relatie (indirect) ook klant is van Opdrachtgever, indien daarvoor uitdrukkelijk voorafgaande schriftelijke toestemming van Lakehouse Loosdrecht is verkregen.

15.2 Lakehouse Loosdrecht is gerechtigd haar Diensten aan meer opdrachtgevers uit één branche aan te bieden. Indien Opdrachtgever branche-exclusiviteit van Lakehouse Loosdrecht verlangt, zal Lakehouse Loosdrecht hiervoor een redelijke vergoeding van Opdrachtgever verlangen.

16 Overdracht van verplichtingen

- 16.1 Opdrachtgever kan een (gedeelte van de) verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst slechts met voorafgaande schriftelijke toestemming van Lakehouse Loosdrecht overdragen aan een derde. Aan deze toestemming kunnen voorwaarden worden verbonden.
- 16.2 In de relatie met derden die op verzoek van Opdrachtgever en na toestemming van Lakehouse Loosdrecht door Opdrachtgever of Lakehouse Loosdrecht worden ingehuurd gelden de annuleringsvoorwaarden van deze derden.
- 16.3 Lakehouse Loosdrecht mag haar rechten en verplichtingen uit de Overeenkomst overdragen aan derden, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Lakehouse Loosdrecht zal Opdrachtgever schriftelijk op de hoogte stellen van een dergelijke overdracht.

17 Diversen

- 17.1 De inhoud van de Overeenkomst en de Algemene Voorwaarden bepalen gezamenlijk de rechtsverhouding tussen Partijen en komen in de plaats van alle eerder gemaakte afspraken, zowel mondeling als schriftelijk, tussen Partijen ter zake van het onderwerp van de Overeenkomst.
- 17.2 Lakehouse Loosdrecht mag bij de uitvoering van de Overeenkomst naar eigen inzicht derden inschakelen.
- 17.3 Nietigheid van een of meer delen van de Algemene Voorwaarden laat de geldigheid van het overige deel van deze voorwaarden onverlet. Indien een of meer delen van de Algemene Voorwaarden nietig mocht(en) blijken dan zijn Partijen verplicht een regeling te treffen en daaraan uitvoering te geven die wel geldig is en die de bedoeling van Partijen met het nietige deel/de nietige delen het dichtst benadert.

18 Toepasselijk recht en bevoegde rechter

18.1 Op iedere Overeenkomst waarbij SB Boutique Edition/ Lakehouse Loosdrecht partij is, op iedere offerte die door SB Boutique Edition/ Lakehouse Loosdrecht wordt uitgebracht en/of op iedere rechtshandeling die door/namens SB Boutique Edition/ Lakehouse

lakehouse

LOOSDRECHT

Loosdrecht wordt verricht, is bij uitsluiting Nederlands recht van toepassing.

18.2 Geschillen tussen partijen, daaronder begrepen die welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, zullen zoveel mogelijk door middel van goed overleg tot een oplossing worden gebracht.

18.3 Alle geschillen waarbij SB Boutique Edition/ Lakehouse Loosdrecht direct dan wel indirect partij is, worden bij uitsluiting beslist door de bevoegde rechter in Amsterdam.